

Memorial Descritivo

FINALIDADE: DESCRIÇÃO DE ÁREA PARA AJUIZAMENTO DE SERVIDÃO ADMINISTRATIVA PARA PASSAGEM DE ESGOTO

PROPRIETÁRIO: ALOÍSIO DEBS PROCÓPIO, CPF-528.975.597-72, empresário, e sua esposa LARA DE SOUSA DEBS PROCÓPIO, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Faria Pereira nº 4.255, Condomínio Serra Dourada, nesta Cidade de Patrocínio/MG.

MATRÍCULA: 43.988, FOLHA 98, LIVRO 2 BBT

ÁREA MATRICULADA: 66.601,00m² (*Sessenta e seis mil e seiscentos e um metros quadrados*).

DESCRIÇÃO DA ÁREA A PARA SERVIDÃO ADMINISTRATIVA PARA PASSAGEM DE ESGOTO:

IMÓVEL –Rural, constituído de 6.754,20m² (*Seis mil e setecentos e cinquenta e quatro metros e vinte decímetros quadrados*), de forma irregular dentro da seguinte linha perimétrica: tem início no **VÉRTICE M1**, definido pelas coordenadas UTM: X=288604.467 Y=7902862.702, LATITUDE: 18°57'20.78323"S, LONGITUDE: 47°00'27.55572"W, georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como Datum SIRGAS 2000, localizado na Interceção da cerca com o córrego, em divisa com o imóvel matriculado sob o número 63.377 de propriedade de COMIK- CONSTRUTORAMINAS OK LTDA, e com terreno da PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO; daí segue com os seguintes azimutes, distancias e confrontações:

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

DE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
M1	2	145°14'22"	21,49m
2	3	141°36'43"	43,69m
3	4	150°41'00"	39,42m

4	5	174°09'47"	14,33m
5	6	118°54'13"	8,81m
6	7	99°43'27"	11,57m
7	8	177°02'18"	26,29m
8	9	90°00'00"	12,60m
9	10	133°23'06"	16,17m
10	11	170°50'22"	17,09m
11	N12	233°32'31"	30,26m
N12	N13	315°56'37"	42,36m
N13	N14	329°06'34"	146,21m
N14	M1	42°34'10"	31,29m

ÁREA: 6.754,20m²

PERÍMETRO: 461,58m

CONFRONTAÇÕES:

Do VÉRTICE **M1** ao VÉRTICE **11**: Bairro Santo Antônio;

Do VÉRTICE **11** ao VÉRTICE **N12**: Bairro Jardim Eldorado;

Do VÉRTICE **N12** ao VÉRTICE **N14**: Aloísio Debs Procópio, parte da matrícula 43.988; e

Do VÉRTICE **N14** ao VÉRTICE **M1**: COMIK- Construtora Minas OK Ltda, matrícula 63.377.

Patrocínio, 17 de Fevereiro de 2020.

ARTHUR MAURÍCIO DOS R. RIBEIRO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA – MG : 194.399/D