

# Relatório de Vistas

**Processo Administrativo:** 25.666/2021

**Empreendedor:** Massilon da Silva

**Empreendimento:** Fazenda Serra Negra – Matrículas 67.404 e 2.806

Na Reunião Extraordinária do CODEMA realizada no dia 6 de Maio de 2022 foi concedido o pedido de vistas ao Processo nº 25.666/2021, referente ao empreendimento Serra Negra, com objetivo de análise mais detalhada sobre o processo.

Na referida reunião, o Conselheiro representante da Polícia Ambiental levantou o questionamento de um novo fato, o qual suspeitava que o imóvel teria sim área de APP e esta não foi informada na documentação do processo ( mapa e CAR).

Com isso, solicitei uma nova vistoria na área, onde acompanhada pelo gestor do processo, constatamos que realmente a propriedade tem uma pequena divisa em curso natural de água contendo vegetação nativa, caracterizando Área de Preservação Permanente, contrariando o mapa apresentado.

Foi solicitado novo mapa, que constasse a confrontação com o Curso hídrico natural e do canal hídrico a céu aberto que corta o empreendimento para abastecimento e servidão de outra propriedade, também constatado na vistoria. Por ser um canal artificial não exige-se APP.

Outra questão levantada seria a existência de um possível maciço florestal na propriedade. Em loco, pode-se verificar que se trata de um antigo pomar contendo árvores frutíferas ( mangueiras, principalmente). Descartando a possibilidade de maciço florestal de vegetação nativa neste ponto.

Constatou-se também, que foi realizado um ótimo trabalho de inventário florestal com demarcação dos indivíduos arbóreos, como pode-se observar no relatório fotográfico em anexo.

Concluindo, sugiro que se faça o isolamento da referida APP para proteção de 30 metros da margem do curso hídrico natural, onde, atualmente já se encontra pequeno maciço de vegetação nativa.

---

Gisely Regina de Oliveira – Coselheira titular CODEMA

# Relatório Fotográfico – Fazenda Serra Negra

## Imagem aérea da propriedade



## Demarcação dos indivíduos arbóreos



## Pomar de árvores frutíferas



# APP



## Curso artificial ( rego d'água)

