

34 3839 1800

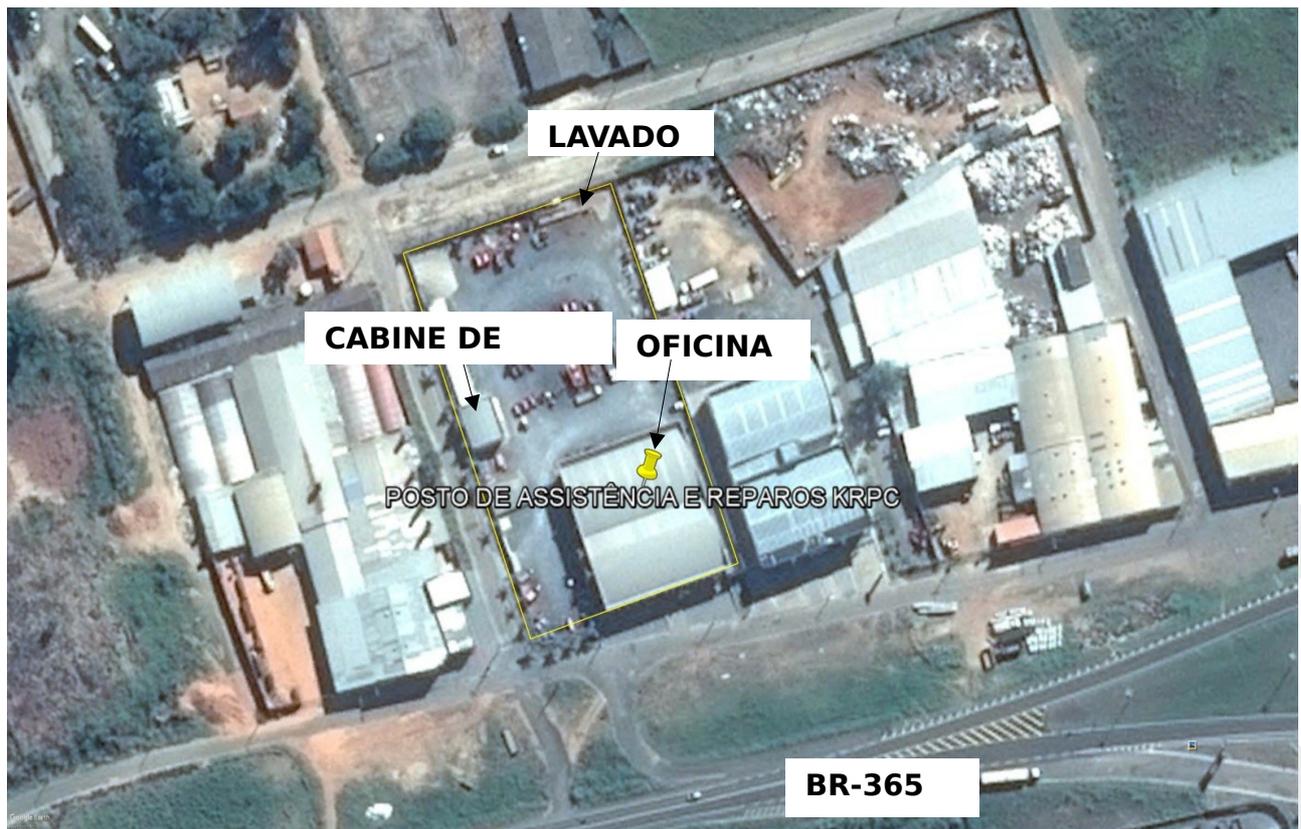
Praça Olímpio Garcia Brandão, 1452
Centro · Patrocínio · Minas Gerais
38747-050 · www.patrocínio.mg.gov.br

PEDRO AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS - COORD. I CONTROLE AMBIENTAL	80740	
MATEUS BRANDÃO DE QUEIROZ - ADVOGADO	80748	

LAUDO DE VISTORIA

Introdução

O presente parecer visa subsidiar o Conselho Municipal de Conservação e Defesa do Meio Ambiente – CODEMA/Patrocínio, no processo de julgamento do pedido de Autorização Ambiental de Funcionamento, do empreendimento POSTO DE ASSISTÊNCIA E REPAROS KRPC LTDA ME, de responsabilidade dos empreendedores REGINALDO VICENTE REIS E OUTROS.



Caracterização do empreendimento

O empreendimento Posto de Assistência e Reparos KRPC Ltda. ME., se localiza na Rua Professora Iraídes Barbosa Machado, número 2046, no Bairro Cruzeiro da Serra,

34 3839 1800

Praça Olímpio Garcia Brandão, 1452

Centro · Patrocínio · Minas Gerais

38747-050 · www.patrocínio.mg.gov.br



em Patrocínio, Minas Gerais. De acordo com o Zoneamento Sede de Patrocínio, o empreendimento encontra-se em Zona Comercial e de Serviço.

O empreendimento tem como atividade a manutenção de tratores, máquinas e implementos agrícolas.

O abastecimento de água no empreendimento é feito pela concessionária local, o Departamento de Água e Esgotos de Patrocínio – DAEPA.

De acordo com o Formulário de Diagnóstico Ambiental apresentado no processo, o empreendimento conta hoje com 13 funcionários.

O empreendimento está localizado em uma área de aproximadamente 8.500 m², onde 1.200 m² são de área construída, contendo, oficina, escritórios, banheiro, vestiário, cozinha, depósito de peças, cabine para pintura, lavador de máquinas e caixa separadora de água e óleo. A área externa, também é utilizada para estacionamento de tratores e implementos, aguardando reparos. Toda a área construída do empreendimento é revestida com cerâmica e cimento e toda a parte externa é revestida por brita.

A vizinhança do empreendimento é composta por empresas de vendas de implementos agrícolas e oficina. Observando os questionários aplicados na vizinhança, nenhum empreendimento vizinho ao Posto de Assistência e Reparos KRPC, mostrou-se contrário ao funcionamento do mesmo.

Resíduos gerados

Efluentes líquidos: no empreendimento os efluentes líquidos gerados são provenientes de banheiros e copa, onde são destinados a rede de esgoto, do lavador de máquinas e peças, onde é encaminhado para a caixa separadora de água e óleo e em seguida para a rede de esgoto. Como no empreendimento realiza-se a atividade de troca de óleo lubrificante, o óleo usado é armazenado em tambores e posteriormente destino a empresa especializada, conforme comprovante em anexo.

Emissões atmosféricas: as emissões atmosféricas são poeiras provenientes da passagem de automóveis pela parte externa, que é revestida por brita e o gás oriundo do descarte dos motores de automóveis e também as partículas de tinta que vão para atmosfera no momento da pintura. Cabe salientar que a cabine de pintura é isolada do restante das benfeitorias, possuem portão para fechamento e também exaustor de ar.

Emissões de ruídos: os ruídos são gerados pelo funcionamento de automóveis e máquinas e também proveniente das atividades desenvolvidas na oficina. Esses ruídos são apenas periódicos.

34 3839 1800

Praça Olímpio Garcia Brandão, 1452
Centro · Patrocínio · Minas Gerais
38747-050 · www.patrocinio.mg.gov.br

Resíduos sólidos: tem-se no empreendimento a geração de resíduo de escritório e de embalagens de peças, que são papel, papelão e plásticos, onde todos esses resíduos sólidos são encaminhados para a coleta pública. Outro tipo de resíduo produzido no empreendimento são as sucatas, onde são armazenadas em local descoberto até a destinação para o ferro velho, conforme comprovante em anexo. Os resíduos que são contaminados com óleo, como estopas e embalagens vazias, são armazenadas e entregues ao posto de combustíveis para o mesmo seguir com a destinação correta desde material. Cabe salientar que apesar do empreendedor alegar essa prática de devolução de material contaminado com óleo lubrificante, não foi apresentado comprovante desta destinação.

Propostas de condicionantes

As lâmpadas fluorescentes usadas, equipamentos de informática e outros resíduos que contenham metais pesados devem ser armazenados e destinados à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, para que esta possa destinar os mesmos a empresas especializadas na sua destinação adequada – prática contínua.

Comprovar a destinação de produtos contaminados com óleo lubrificante, como litros vazios e estopas sujas.

Providenciar local coberto para armazenar as sucatas, evitando assim o acúmulo de água das chuvas.

O empreendedor tem o prazo de cento e oitenta (180) dias para comprovar à Secretaria Municipal de Meio Ambiente o cumprimento de todas as condicionantes.

Memorial fotográfico



Foto 01 – Cabine de Pintura



Foto 02 – Depósito de sucatas

34 3839 1800

Praça Olímpio Garcia Brandão, 1452
Centro · Patrocínio · Minas Gerais
38747-050 · www.patrocínio.mg.gov.br



Foto 03 – Lavador de máquinas



Foto 04 – Caixa separadora de água e óleo



Foto 05 – Canaletas do lavador



Foto 06 – Vista oficina



Foto 07 – Vista oficina



Foto 08 – Vista oficina

34 3839 1800

Praça Olímpio Garcia Brandão, 1452
Centro · Patrocínio · Minas Gerais
38747-050 · www.patrocinio.mg.gov.br



Controle Processual:

O processo encontra-se formalizado e instruído corretamente no tocante à legalidade processual. A apresentação dos documentos necessários e exigidos pela legislação ambiental em vigor está em conformidade com o que está disposto no Formulário de Orientação Básica (FOB).

Oportuno advertir, ainda, ao empreendedor, que o descumprimento de todas ou quaisquer condicionantes previstas ao final desse parecer único e qualquer alteração, modificação, ampliação sem a devida e prévia comunicação a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, tornam o empreendimento em questão passível de autuação.

Conclusão:

A equipe interdisciplinar de análise deste processo, do ponto de vista técnico e jurídico, opina pelo deferimento da concessão da Licença de Operação (LO), com o prazo de 04 (quatro) anos para o empreendimento POSTO DE ASSISTÊNCIA E REPAROS KRPC LTDA. ME., aliadas às condicionantes listadas no parecer técnico, ouvido o Conselho Municipal de Defesa e Conservação do Meio Ambiente (CODEMA) de Patrocínio, Minas Gerais, nos termos da Lei N° 3.717/2004 e Deliberação Normativa CODEMA N° 2/2003.

Cabe esclarecer que a Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA) de Patrocínio, Minas Gerais e os analistas ambientais do presente processo não possuem responsabilidade técnica sobre os projetos dos sistemas de controle ambiental e programas ambientais aprovados para a implantação, sendo a execução, operação, comprovação de eficiência e/ou gerenciamento dos mesmos, de inteira responsabilidade do empreendedor, seu projetista e/ou prepostos.

Ressalta-se que a licença ambiental em apreço não dispensa nem substitui a obtenção pelo requerente de outras licenças legalmente exigíveis.

Patrocínio, 03 de Agosto de 2017