

UTM (Y) = 7.904.000,000mN

UTM (Y) = 7.903.950,000mN

PLANTA I - SITUAÇÃO  
TERRENO ORIGINAL DESDOBRADO  
ESC.: 1 / 500

UTM (X) = 291.345,000mE

UTM (X) = 291.395,000mE

UTM (X) = 291.445,000mE

UTM (X) = 291.495,000mE

UTM (Y) = 7.904.000,000mN

UTM (Y) = 7.903.950,000mN

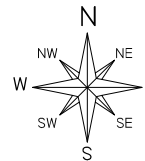
PLANTA II - SITUAÇÃO  
TERRENOS A SEREM ALIENADOS  
ESC.: 1 / 500

UTM (X) = 291.345,000mE

UTM (X) = 291.395,000mE

UTM (X) = 291.445,000mE

UTM (X) = 291.495,000mE



TÍTULO: PROJETO TÉCNICO DE LEVANTAMENTOS PERIMÉTRICOS DE 03 (TRÊS) IMÓVEIS RESULTANTES DE PROCESSO DE DESDOBRAMENTO DO IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº65.487, LIVRO Nº2-DAM, FOLHA 221, SUJEITOS A PROCESSO DE ALIENAÇÃO.

USO: JURÍDICO - URBANÍSTICO

DETALHE: PLANTA DE SITUAÇÃO PLANIMÉTRICA - GEORREFERÊNCIA

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PATROCÍNIO, MG DOCUMENTO: CNPJ Nº 18.468.033/0001-26

ENDEREÇO DO IMÓVEL: AVENIDA JORGE ELIAS ABRÃO, ESQUINA C/ RUA OTÁVIO DE BRITO, S/ Nº, BAIRRO CIDADE JARDIM, CIDADE DE PATROCÍNIO, MG.

DAEPA: AUTOR DO PROJETO:

R.T.:

S.M.U.M.A.: PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PATROCÍNIO, MG CNPJ Nº 18.468.033/0001-26

OBS.: O RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA E/OU AUTOR DO PROJETO ASSUME PERANTE O MUNICÍPIO E TERCEIROS QUE TODAS AS CONDIÇÕES PREVISTAS NO PROJETO ARQUITETÔNICO ESTÃO DE ACORDO COM AS NORMAS E CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.



SEÇÃO DE TOPOGRAFIA E DESENHO DE PROJETOS TÉCNICOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO - SUP  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO, MG

ÁREA DO TERRENO ORIGINAL DESDOBRADO (m²): 1.014,04m²		ÁREA DE 03 (UMAS) FAIXA DE TERRENO INSCRITA NA PARCELA DESDOBRADA A SE CONSTITUIR NO LOTE Nº0237, DESTINADA AO PASSEIO PÚBLICO, CONFORME O CANTO DE ESQUINA, RECUADO, CONF. ART. 15, DA LEI MUNICIPAL Nº131, DE 03-08-2015: 1,014m²		ÁREA DO TERRENO A SE CONSTITUIR NO LOTE Nº0172 (m²): 337,99m²		ÁREA DO TERRENO A SE CONSTITUIR NO LOTE Nº0197 (m²): 337,99m²		ÁREA DO TERRENO A SE CONSTITUIR NO LOTE Nº0237 (m²): 336,95m²	
Nº DE UNIDADES	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA DO LOTE (m²)	ÁREA DE PROJEÇÃO (m²)	ZONEAMENTO (SIGLA)	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	TAXA DE PERMEABILIDADE (%)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)		
-	-	1.014,04m²	-	ZR	-	-	-		
ÁREAS	CONSTRUÍDA (m²)	A INCLUIR (m²)	A DEMOLIR (m²)	A CONSTRUIR (m²)		TOTAL (m²)			
PRINCIPAL	-	-	-	-		-			
DEPENDÊNCIA	-	-	-	-		-			

SETOR: 17 QUADRA: 048 LOTE: 0172 - 0197 - 0237 ESCALA: INDICADA DATA: 31-07-2019 FOLHA: 01 de 01

SISTEMA DE REFERÊNCIA DE PROJEÇÃO DE COORDENADAS:  
PLANO RETANGULAR U.T.M. E COORDENADAS GEODÉSICAS -  
DATUM SIRGAS 2011  
ZONA UTM: 23S  
MERIDIANO CENTRAL: 45°W